



О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан в связи с усилением мер ответственности за нарушение земельного законодательства

Принят Законодательной палатой 22 февраля 2019 года
Одобен Сенатом 28 февраля 2019 года

Статья 1. Внести в Уголовный кодекс Республики Узбекистан, утвержденный Законом Республики Узбекистан от 22 сентября 1994 года № 2012–XII (Ведомости Верховного Совета Республики Узбекистан, 1995 г., № 1, ст. 3; Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1996 г., № 9, ст. 144; 1997 г., № 2, ст. 56, № 9, ст. 241; 1998 г., № 5–6, ст. 102, № 9, ст. 181; 1999 г., № 1, ст. 20, № 5, ст. 124, № 9, ст. 229; 2000 г., № 5–6, ст. 153; 2001 г., № 1–2, ст. 23, № 9–10, ст. 165; 2002 г., № 9, ст. 165; 2003 г., № 1, ст. 8, № 9–10, ст. 149; 2004 г., № 1–2, ст. 18, № 9, ст. 171; Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2005 г., № 9, ст. 314, № 12, ст.ст. 417, 418; 2006 г., № 6, ст. 261, № 12, ст. 656; 2007 г., № 4, ст.ст. 158, 166, № 6, ст. 248, № 9, ст.ст. 416, 422, № 12, ст. 607; 2008 г., № 4, ст.ст. 187, 188, 189, № 7, ст. 352, № 9, ст.ст. 485, 487, 488, № 12, ст.ст. 640, 641; 2009 г., № 1, ст. 1, № 4, ст. 128, № 9, ст.ст. 329, 334, 335, 337, № 12, ст. 470; 2010 г., № 5, ст.ст. 176, 179, № 9, ст. 341, № 12, ст.ст. 471, 477; 2011 г., № 1, ст. 1; 2012 г., № 4, ст. 108, № 9/1, ст. 242, № 12, ст. 336; 2013 г., № 4, ст. 98, № 10, ст. 263; 2014 г., № 1, ст. 2, № 5, ст. 130, № 9, ст. 244, № 12, ст. 343; 2015 г., № 6, ст. 228, № 8, ст.ст. 310, 312, № 12, ст. 452; 2016 г., № 4, ст. 125, № 9, ст. 276, № 12, ст.ст. 383, 385; 2017 г., № 3, ст. 47, № 6, ст. 300, № 9, ст.ст. 506, 510; 2018 г., № 1, ст. 4, № 4, ст.ст. 218, 224, № 7, ст. 430, № 10, ст. 679; 2019 г., № 1, ст.ст. 3, 5), следующие дополнения:

1) дополнить **статьей 197¹** следующего содержания:

«Статья 197¹. Непринятие мер по недопущению самовольного захвата орошаемых земель

Непринятие землевладельцем, землепользователем или арендатором земельного участка мер по недопущению самовольного захвата орошаемых земель, совершенное после применения административного взыскания за такое же деяние, –

наказывается штрафом от ста до ста пятидесяти минимальных размеров заработной платы или обязательными общественными работами до трехсот шестидесяти часов или исправительными работами до двух лет либо ограничением свободы от одного года до трех лет или лишением свободы до трех лет.

То же деяние, совершенное:

а) повторно;

б) по предварительному сговору группой лиц, –

наказывается штрафом от ста пятидесяти до трехсот минимальных размеров заработной платы или исправительными работами от двух до трех лет либо ограничением свободы от трех до пяти лет или лишением свободы от трех до пяти лет.

Лицо, впервые совершившее преступление, освобождается от ответственности, если оно обеспечило возврат самовольно захваченного земельного участка и устранило последствия самовольного захвата»;

2) дополнить **статьей 229⁴** следующего содержания:

«Статья 229⁴. Нарушение порядка предоставления земель

Нарушение порядка предоставления земель, совершенное после применения административного взыскания за такое же действие, –

наказывается штрафом от ста пятидесяти до трехсот минимальных размеров заработной платы или исправительными работами до двух лет либо ограничением свободы от одного года до трех лет или лишением свободы до трех лет с лишением определенного права.

То же действие:

а) совершенное повторно;

б) повлекшее выход орошаемых земель из сельскохозяйственного оборота, –

наказывается штрафом от трехсот до шестисот минимальных размеров заработной платы или исправительными работами от двух до трех лет или ограничением свободы от трех до пяти лет либо лишением свободы от трех до пяти лет с лишением определенного права».

Статья 2. Часть вторую статьи 345 Уголовно-процессуального кодекса Республики Узбекистан, утвержденного Законом Республики Узбекистан от 22 сентября 1994 года № 2013–XII (Ведомости Верховного Совета Республики Узбекистан, 1995 г., № 2, ст. 5; Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1995 г., № 12, ст. 269; 1997 г., № 2, ст. 56, № 9, ст. 241; 1998 г., № 5–6, ст. 102, № 9, ст. 181; 1999 г., № 1, ст. 20, № 5, ст. 124, № 9, ст. 229; 2000 г., № 5–6, ст. 153, № 7–8, ст. 217; 2001 г., № 1–2, ст.ст. 11, 23, № 9–10, ст.ст. 165, 182; 2002 г., № 9, ст. 165; 2003 г., № 5, ст. 67; 2004 г., № 1–2, ст. 18, № 9, ст. 171; Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2005 г., № 12, ст. 418; 2006 г., № 6, ст. 261; 2007 г., № 4, ст. 166, № 6, ст.ст. 248, 249, № 9, ст. 422, № 12, ст.ст. 594, 595, 607; 2008 г., № 4, ст.ст. 177, 187, № 9, ст.ст. 482, 484, 487, № 12, ст.ст. 636, 641; 2009 г., № 1, ст. 1, № 4, ст. 136, № 9,

ст. 335, № 12, ст.ст. 469, 470; 2010 г., № 6, ст. 231, № 9, ст.ст. 334, 336, 337, 342, № 12, ст. 477; 2011 г., № 4, ст.ст. 103, 104, № 9, ст. 252, № 12/2, ст. 363; 2012 г., № 1, ст. 3, № 9/2, ст. 244, № 12, ст. 336; 2014 г., № 9, ст. 244; 2015 г., № 8, ст.ст. 310, 312, № 12, ст. 452; 2016 г., № 4, ст. 125, № 9, ст. 276, № 12, ст. 385; 2017 г., № 3, ст. 47, № 6, ст. 300, № 9, ст. 510; 2018 г., № 1, ст. 1, № 4, ст.ст. 218, 224, № 7, ст.ст. 430, 431, № 10, ст. 679; 2019 г., № 1, ст.ст. 3, 5), изложить в следующей редакции:

«Предварительное следствие по делам о преступлениях, предусмотренных статьями 97–103¹, 108, 116, 141–149, 175, 180–181¹, частью третьей статьи 184, частями второй, третьей и четвертой статьи 186, статьями 192¹–192¹¹, 197¹, 205–212, 215, 218–221, 229⁴, 230, 231, частью второй статьи 232, статьями 233–236, 241¹–242, 265 Уголовного кодекса, а также по делам о преступлениях отдельных категорий должностных лиц, указанных в законе, производится следователями органов прокуратуры».

Статья 3. Внести в Кодекс Республики Узбекистан об административной ответственности, утвержденный Законом Республики Узбекистан от 22 сентября 1994 года № 2015–ХП (Ведомости Верховного Совета Республики Узбекистан, 1995 г., № 3, ст. 6; Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1995 г., № 9, ст. 193, № 12, ст. 269; 1996 г., № 5–6, ст. 69, № 9, ст. 144; 1997 г., № 2, ст. 56, № 4–5, ст. 126, № 9, ст. 241; 1998 г., № 3, ст. 38, № 5–6, ст. 102, № 9, ст. 181; 1999 г., № 1, ст. 20, № 5, ст. 124, № 9, ст. 229; 2000 г., № 5–6, ст. 153, № 7–8, ст. 217; 2001 г., № 1–2, ст. 23, № 9–10, ст.ст. 165, 182; 2002 г., № 1, ст. 20, № 9, ст. 165; 2003 г., № 1, ст. 8, № 5, ст. 67, № 9–10, ст. 149; 2004 г., № 1–2, ст. 18, № 5, ст. 90, № 9, ст. 171; 2005 г., № 1, ст. 18; Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2005 г., № 9, ст. 312, № 12, ст.ст. 413, 417, 418; 2006 г., № 6, ст. 261, № 9, ст. 498, № 10, ст. 536, № 12, ст.ст. 656, 659; 2007 г., № 4, ст.ст. 158, 159, 164, 165, № 9, ст.ст. 416, 421, № 12, ст.ст. 596, 604, 607; 2008 г., № 4, ст.ст. 181, 189, 192, № 9, ст.ст. 486, 488, № 12, ст.ст. 640, 641; 2009 г., № 1, ст. 1, № 9, ст.ст. 334, 335, 337, № 10, ст. 380, № 12, ст.ст. 462, 468, 470, 472, 474; 2010 г., № 5, ст.ст. 175, 179, № 6, ст. 231, № 9, ст.ст. 335, 339, 341, № 10, ст. 380, № 12, ст.ст. 468, 473, 474; 2011 г., № 1, ст. 1, № 4, ст.ст. 104, 105, № 9, ст.ст. 247, 252, № 12/2, ст. 365; 2012 г., № 4, ст. 108, № 9/1, ст. 242, № 12, ст. 336; 2013 г., № 4, ст. 98, № 10, ст. 263; 2014 г., № 1, ст. 2, № 5, ст. 130, № 9, ст. 244, № 12, ст.ст. 341, 343; 2015 г., № 6, ст. 228, № 8, ст.ст. 310, 312, № 12, ст. 452; 2016 г., № 1, ст. 2, № 4, ст. 125, № 9, ст. 276, № 12, ст.ст. 383, 385; 2017 г., № 4, ст. 137, № 6, ст. 300, № 9, ст. 510, № 10, ст. 605; 2018 г., № 1, ст.ст. 1, 4, № 4, ст. 224, № 7, ст.ст. 430, 431, № 10, ст.ст. 673, 679; 2019 г., № 1, ст.ст. 1, 3, 5), следующие изменения и дополнения:

1) в **статье 60**:

из **диспозиции** слова «а равно самовольный захват земельных участков» исключить;

дополнить **частями второй и третьей** следующего содержания:

«Самовольный захват земельных участков –

влечет наложение штрафа на граждан от десяти до пятнадцати, а на должностных лиц – от двадцати до тридцати минимальных размеров заработной платы или административный арест до пятнадцати суток.

Лицо, впервые совершившее правонарушение, предусмотренное частью второй настоящей статьи, освобождается от ответственности, если оно обеспечило возврат самовольно захваченного земельного участка и устранило последствия самовольного захвата»;

2) дополнить **статьей 60¹** следующего содержания:

«Статья 60¹. Непринятие мер по недопущению самовольного захвата орошаемых земель

Непринятие землевладельцем, землепользователем или арендатором земельного участка мер по недопущению самовольного захвата орошаемых земель –

влечет наложение штрафа на граждан от десяти до пятнадцати, а на должностных лиц – от двадцати до тридцати минимальных размеров заработной платы или административный арест до пятнадцати суток»;

3) в **статье 68**:

в **санкции части первой** слова «от одной третьей до одного», «от одного до трех» заменить соответственно словами «от одного до трех», «от трех до пяти»;

в **санкции части второй** слова «от одного до трех», «от трех до семи» заменить соответственно словами «от трех до пяти», «от семи до десяти»;

4) дополнить **статьей 68¹** следующего содержания:

«Статья 68¹. Несвоевременное обращение за регистрацией права на земельный участок

Несвоевременное обращение в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость, для регистрации права на земельный участок –

влечет наложение штрафа на граждан от одного до трех, а на должностных лиц – от трех до пяти минимальных размеров заработной платы»;

5) **часть первую статьи 245** после цифры «60» дополнить цифрой «60¹»;

6) в **части первой статьи 266¹** слова «статьей 69» заменить словами «статьями 68¹ и 69».

Статья 4. Внести в **статью 212 Гражданского кодекса Республики Узбекистан**, утвержденного законами Республики Узбекистан от 21 декабря 1995 года № 163–I и от 29 августа 1996 года № 256–I (Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1996 г., приложение к № 2, № 11–12; 1997 г., № 2, ст. 56, № 9, ст. 241; 1998 г., № 5–6, ст. 102; 1999 г., № 1, ст. 20, № 9, ст. 229; 2001 г., № 1–2, ст. 23, № 9–10, ст. 182; 2002 г., № 1, ст. 20, № 9, ст. 165; 2003 г., № 1, ст. 8, № 5, ст. 67; 2004 г., № 1–2, ст. 18, № 5, ст. 90, № 9, ст. 171; Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2006 г., № 4, ст. 154, № 9, ст.ст. 494, 498; 2007 г., № 1, ст.ст. 3, 5, № 4, ст.ст. 156, 164, № 8, ст. 367, № 9, ст. 416, № 12, ст.ст. 598, 608; 2008 г., № 4, ст. 192, № 12, ст. 640; 2009 г., № 9, ст. 337; 2010 г., № 9, ст. ст. 335, 337, 340; 2011 г., № 12/2, ст.ст. 363, 364, 365;

2012 г., № 4, ст.ст. 106, 109, № 12, ст. 336; 2013 г., № 10, ст. 263; 2014 г., № 5, ст. 130, № 12, ст. 343; 2015 г., № 8, ст. ст. 310, 312; 2016 г., № 4, ст. 125; 2017 г., № 4, ст. 137, № 9, ст. 510, № 12, ст. 773; 2018 г., № 1, ст. 4, № 4, ст. 224, № 7, ст. 433, № 10, ст. 673), следующие изменения:

в **части третьей** слова «частями четвертой и пятой» заменить словами «частью четвертой»;

часть четвертую исключить;

части пятую и шестую считать соответственно **частями четвертой и пятой**;

в **части четвертой** слова «также за лицом» заменить словами «за лицом»;

из **части пятой** слова «за указанными лицами» исключить.

Статья 5. Земельный кодекс Республики Узбекистан, утвержденный Законом Республики Узбекистан от 30 апреля 1998 года № 598-I (Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1998 г., № 5–6, ст. 82; 2003 г., № 9–10, ст. 149; 2004 г., № 5, ст. 90; 2005 г., № 1, ст. 18; Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2007 г., № 12, ст. 608; 2009 г., № 1, ст. 1, № 12, ст. 472; 2011 г., № 1, ст. 1; 2014 г., № 1, ст. 2, № 9, ст. 244; 2015 г., № 8, ст. 312; 2017 г., № 9, ст. 510; 2018 г., № 1, ст. 1, № 4, ст. 224, № 7, ст. 432, № 12, ст. 781; 2019 г., № 1, ст. 1), **дополнить статьей 49¹** следующего содержания:

«Статья 49¹. Предоставление земельных участков опытно-производственным, учебным, учебно-опытным и учебно-производственным хозяйствам, научно-исследовательским и другим сельскохозяйственным учреждениям и организациям

Опытно-производственным, учебным, учебно-опытным и учебно-производственным хозяйствам, научно-исследовательским и другим сельскохозяйственным учреждениям и организациям земли сельскохозяйственного назначения предоставляются на праве постоянного пользования, срочного (временного) пользования или аренды для научно-исследовательских и учебных целей, ведения товарного сельского хозяйства и пропаганды передового опыта.

Опытно-производственные, учебные, учебно-опытные и учебно-производственные хозяйства, научно-исследовательские и другие сельскохозяйственные учреждения и организации не имеют права передавать земельные участки в аренду или субаренду.

Возведение на землях сельскохозяйственного назначения, предоставленных опытно-производственным, учебным, учебно-опытным и учебно-производственным хозяйствам, научно-исследовательским и другим сельскохозяйственным учреждениям и организациям, строений и сооружений допускается в исключительных случаях по решению Кабинета Министров Республики Узбекистан».

Статья 6. Внести в **Налоговый кодекс Республики Узбекистан**, утвержденный Законом Республики Узбекистан от 25 декабря 2007 года № ЗРУ–136 (Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2007 г., приложение 1 к № 12; 2008 г., № 12, ст. 639; 2009 г., № 9, ст.ст. 330, 331, № 12, ст.ст. 470, 472, 473; 2010 г., № 5, ст. 178, № 9, ст.ст. 334, 335, 336, 337, № 10, ст. 380, № 12, ст. 474; 2011 г., № 1, ст. 1, № 9, ст. 248, № 12/2, ст.ст. 364, 365; 2012 г., № 4, ст. 106, № 9/1, ст. 238, № 12, ст.ст. 334, 336; 2013 г., № 10, ст. 263, № 12, ст. 349; 2014 г., № 1, ст. 2, № 9, ст. 244, № 12, ст.ст. 341, 343; 2015 г., № 8, ст. 312, № 12, ст.ст. 452, 454; 2016 г., № 4, ст. 125, № 9, ст. 276, № 12, ст.ст. 383, 384, 385; 2017 г., № 4, ст. 137, № 6, ст. 300, № 9, ст. 510, № 10, ст. 605, № 12, ст.ст. 772, 773; 2018 г., № 1, ст.ст. 1, 4, № 4, ст. 224, № 7, ст.ст. 431, 433, № 10, ст. 673, № 12, ст.ст. 781, 783; 2019 г., № 1, ст.ст. 1, 2, 3), следующие изменения и дополнения:

1) в **статье 84:**

часть седьмую изложить в следующей редакции:

«Органы, осуществляющие учет земельных ресурсов, обязаны сообщать о предоставлении (прекращении) права на земельный участок с указанием лиц, у которых это право возникло (прекратилось), а также о случаях использования земельных участков без документов либо в большем размере, чем это указано в документах, подтверждающих право на земельный участок, и не зарегистрированных прав владения, пользования, аренды и собственности на земельные участки в десятидневный срок со дня выявления указанных случаев в органы государственной налоговой службы по месту нахождения земельного участка»;

дополнить **частью восьмой** следующего содержания:

«Органы, осуществляющие учет и (или) оценку земельных ресурсов, информацию о нормативной стоимости сельскохозяйственных угодий по каждому сельскохозяйственному товаропроизводителю представляют в Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан в электронной форме ежегодно в первую декаду января месяца, при изменении нормативной стоимости в течение года – в десятидневный срок со дня определения нормативной стоимости сельскохозяйственных угодий»;

части восьмую – тринадцатую считать соответственно **частями девятой – четырнадцатой**;

2) **часть первую статьи 329** дополнить **пунктом 37** следующего содержания:

«37) Государственный комитет Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, его органы на местах – по искам, связанным с нарушением земельного законодательства»;

3) **часть первую статьи 330** дополнить **пунктом 23** следующего содержания:

«23) Государственный комитет Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, его органы на местах – по искам, связанным с нарушением земельного законодательства».

Статья 7. Кабинету Министров Республики Узбекистан:
привести решения правительства в соответствие с настоящим
Законом;

обеспечить пересмотр и отмену органами государственного
управления их нормативно-правовых актов, противоречащих настоящему
Закону;

обеспечить исполнение, доведение до исполнителей и разъяснение
среди населения сути и значения настоящего Закона.

Статья 8. Настоящий Закон вступает в силу по истечении трех
месяцев со дня его официального опубликования.

**Президент
Республики Узбекистан**



Ш.Мирзиёев

город Ташкент,
4 марта 2019 года
№ ЗРУ-526