

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН
26.07.2006 г.
N 147**

**О РЕАЛИЗАЦИИ УКАЗА
ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ
УЗБЕКИСТАН ОТ 24 ИЮЛЯ 2006 ГОДА
N УП-3780 "О ПРИВАТИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЗДАНИЯМИ И
СООРУЖЕНИЯМИ ЮРИДИЧЕСКИХ
ЛИЦ И ГРАЖДАН"**

Во исполнение Указа Президента Республики Узбекистан от 24 июля 2006 года N УП-3780 "О приватизации земельных участков, занятых зданиями и сооружениями юридических лиц и граждан" и в целях осуществления необходимых организационно-правовых мер по обеспечению приватизации земельных участков, занятых зданиями, сооружениями и индивидуальными жилыми домами, Кабинет Министров **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Совету Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятам областей, городов и районов совместно с Госкомземгеодезкадастром в срок до 1 декабря 2006 года осуществить инвентаризацию:

земельных участков, предоставленных во владение, пользование и аренду, с определением назначения их использования в соответствии с требованиями земельного законодательства;

земельных площадей в населенных пунктах, а также прилегающих к ним территорий на предмет формирования земельного фонда индивидуального жилищного строительства, в том числе за счет свободных и неэффективно используемых земельных площадей предприятий, организаций и учреждений.

По итогам инвентаризации, совместно с Госархитектстроем Республики Узбекистан, произвести корректировку генеральных планов, схем инженерной инфраструктуры населенных пунктов с учетом размещения массивов индивидуального жилищного строительства.

При выявлении нарушений земельного законодательства землевладельцами и землепользователями изымать земельные участки в случаях и порядке, установленных законодательством, с последующим предоставлением их лицам, изъявившим желание использовать эти участки для организации производственной деятельности.

2. Министерству экономики совместно с Министерством финансов, Госкомземгеодезкадастром и Госархитектстроем Республики Узбекистан в срок до 1 декабря 2006 года определить экономическую зональность земельного фонда.

3. Определить, что в случаях перехода земельных участков, в установленном порядке, в качестве обеспечения залога к банкам и иным кредитным учреждениям они обязаны выставить данные земельные участки на реализацию не позднее шести месяцев с момента перехода к ним права собственности.

4. Министерству финансов, Министерству экономики, Государственному налоговому комитету Республики Узбекистан в срок до 1 октября 2006 года внести в Кабинет Министров предложения по налогообложению приватизированных земельных участков, а также по размерам арендной платы за земельные участки, переданные в аренду.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан Р.С. Азимова.

Премьер-министр
Республики Узбекистан Ш. Мирзияев