

Правительство Республики Таджикистан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении средних ставок земельного налога и единого налога для производителей сельскохозяйственной продукции

В соответствии со статьями 267, 268 и 308 Налогового кодекса Республики Таджикистан и статьей 51 Закона Республики Таджикистан "О нормативных правовых актов" Правительство Республики Таджикистан постановляет:

1. Утвердить средние ставки земельного налога и единого налога для производителей сельскохозяйственной продукции в пределах кадастровых зон по городам, поселкам и районам республики, в том числе горных зон для 2012 года из расчета один сомони с гектара согласно приложениям 1, 2 и 3.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Республики Таджикистан от 30 апреля 2011 года, №35 "Об утверждении ставок земельного налога и единого налога для производителей сельскохозяйственной продукции".

**Председатель
Правительства Республики Таджикистан**

Эмомали Рахмон

**от 30 апреля 2012 года №206
г. Душанбе**

Приложение 1
 Утверждены постановлением
 Правительства Республики Таджикистан
 от "30_" апреля 2012 года, №06

Средние ставки земельного налога в пределах кадастровых зон, городов
 и районов республики, в том числе в горных зонах,
 из расчета сомони с одного гектара

№ п/п	Наименование кадастровых зон, городов и районов	Пахотные земли и насаждения		Пастби- ща	Сенокосы	Дороги, улицы пост- ройки, площа- ди, ку- старни- ки, ороси- тели и коллек- торы	Другие Земли, неис- пользуе- мые в сельхоз- произ- водстве
		орошае- мые	богар- ные				
1	2	3	4	5	6	7	8
	I. Сугд	81,44	14,93	2,71	5,42	9,49	1,36
1	Ашг	82,03	14,93	2,59	5,03	9,49	1,36
2	Бободжон Гафуров	82,14	15,22	2,71	5,42	9,49	1,36
3	Ганчи	61,84	15,59	3,94	7,74	9,49	1,36
4	Зафарабад	96,24	14,93	2,59	5,03	9,49	1,36
5	Исфара	90,82	14,93	3,26	6,37	9,49	1,36
6	Истаравшан	64,26	16,40	3,26	6,37	9,49	1,36
7	Канибадам	90,65	14,93	2,59	3,66	9,49	1,36
8	Мастчох	95,50	17,49	2,59	5,03	9,49	1,36
9	Спитамен	99,09	17,49	2,59	5,03	9,49	1,36
10	Джаббор Расулов	97,40	16,40	2,98	6,10	9,49	1,36
	Горная зона			5,42	8,15	8,15	1,09
11	Айни	46,80	8,20	4,89	7,33	8,15	1,09
12	Кухистони Мастчох	48,27	8,62	4,89	7,33	8,15	1,09

13	Пенджикент	75,03	6,59	5,83	8,81	8,15	1,09
14	Шахристан	40,39	14,25	5,83	8,81	8,15	1,09
II. Гиссар		86,85	35,30	5,42	6,78	8,15	1,36
1	Вахдат	74,54	38,49	5,98	6,51	8,15	1,36
2	Рудаки	79,42	35,15	6,10	7,60	8,15	1,36
3	Турсунзаде	97,65	24,98	4,76	5,98	8,15	1,36
4	Шахринав	113,43	28,27	6,10	7,60	8,15	1,36
5	Гиссар	101,16	26,88	5,42	6,78	8,15	1,36
Горная зона				5,42	6,78	6,78	1,09
6	Варзоб	63,72	36,19	5,14	6,65	6,78	1,09
7	Файзабад	66,90	62,83	5,98	7,47	6,78	1,09
III. Рашг		70,57	5147	5,42	8,15	8,15	1,09
1	Нуробод	60,46	51,73	6,10	9,10	8,15	1,09
2	Рашг	69,11	58,76	6,10	9,10	8,15	1,09
3	Рогун	60,46	50,38	6,10	9,10	8,15	1,09
4	Тавилдара	73,24	45,78	5,03	7,47	8,15	1,09
5	Таджикабад	82,58	54,29	6,25	9,36	8,15	1,09
6	Джиргаталь	70,36	45,35	5,42	8,15	8,15	1,09
IV. Куляб		89,57	42,08	4,08	6,78	8,15	1,36
1	Восе	106,64	42,88	6,10	10,17	8,15	1,36
2	Дангара	68,23	44,01	3,66	6,10	8,15	1,36
3	Куляб	100,29	43,45	3,94	6,51	8,15	1,36
4	Темурмалик	65,77	44,51	4,76	7,86	8,15	1,36
5	Фархар	90,25	39,37	1,90	3,26	8,15	1,36
6	Мир Сайид Алии Хамадони	100,64	44,01	3,66	6,51	8,15	1,36
Горная зона				5,45	8,15	6,78	1,09
7	Балджувон	50,88	38,78	4,47	6,78	6,78	1,09

Приложение 2
Утверждены
постановлением Правительства
Республики Таджикистан
от " 30" апреля 2012 года, №206

Ставки единого налога для производителей сельскохозяйственной
продукции, в пределах кадастровых зон, городов и районов республики,
в том числе горных зон, из расчета сомони с одного гектара

№ п/п	Наименование кадастровых зон, городов и районов	Виды сельскохозяйственных земель					
		Пахотные земли			Многолетние насаждения		
		естест- венное ороше- ние	машинное орошение	богар- ные	естест- венное ороше- ние	машинное орошение	богар- ные
1	2	3	4	5	6	7	8
I.	Сугд	162, 86	119, 44	9, 49	190, 00	135, 72	10, 85
1	Ашг	164, 09	120, 24	9, 49	191, 37	136, 61	10, 73
2	Бободжон Гафуров	164, 36	120, 51	9, 64	191, 77	136, 94	10, 99
3	Ганчи	127, 02	93, 10	9, 91	148, 20	105, 87	11, 26
4	Зафарабод	192, 59	141, 14	9, 49	224, 61	160, 43	10, 85
5	Исфара	181, 73	133, 28	9, 49	212, 00	151, 46	10, 85
6	Истаравшан	133, 95	98, 2, 6	10, 45	156, 22	111, 55	11, 94
7	Канибадам	151, 32	132, 87	9, 49	211, 43	151, 05	10, 85
8	Мастчох	190, 95	140, 06	11, 13	222, 71	159, 06	12, 76
9	Спитамен	198, 15	145, 21	11, 13	231, 14	165, 04	12, 76
10	Джаббор Расу- лов	194, 89	142, 92	10, 45	227, 32	162, 31	11, 94
	Горная зона	141, 14	108, 58	13, 57	152, 00	119, 44	13, 57
11	Айни	134, 76	103, 69	9, 64	145, 08	113, 86	9, 64
12	Кухистони Мастчох	138, 97	106, 95	10, 99	149, 70	117, 67	10, 99
13	Пенджикент	153, 63	129, 89	8, 42	165, 44	130, 02	8, 42

14	Шахристан	117, 80	90. 65	18. 19	126, 91	99, 89	18, 19	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
	III. Гиссар	173, 72	119, 44	10, 85	190, 00	135, 72	13, 57	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
1	Вахдат	146, 04	100, 42	11, 81	159, 74	114, 14	14, 79	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
2	Рудаки	158, 92	109, 27	10, 73	173, 72	124, 05	13, 43	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
3	Турсунзаде	195, 30	134, 22	7, 74	213, 63	152, 53	9, 64	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
4	Шахринав	199, 78	137, 36	8, 69	218, 64	156, 22	10, 85	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
5	Гиссар	202, 36	139, 10	8, 29	221, 35	158, 10	10, 32	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
	Горная зона	135, 72	97, 71	12, 21	146, 58	114, 00	17, 64	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
1	Варзоб	129, 74	93, 37	8, 96	140, 06	108, 99	12, 89	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
2	Файзабад	141, 69	102, 06	15, 59	152, 95	118, 90	22, 53	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
	III. Рашг	141, 14	108, 58	13, 57	152, 00	119, 44	24, 21	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
1	Нуробод	120, 92	92, 96	13, 57	130, 17	102, 21	20, 35	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
2	Рашг	138, 15	106, 25	15, 48	148, 75	116, 84	23, 21	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
3	Рогун	120, 92	92, 96	13, 30	130, 17	102, 21	19, 94	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
4	Тавилдара	146, 44	112, 66	12, 09	157, 72	123. 90	18. 19	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
5	Таджикабад	165. 19	127. 02	14, 25	177, 80	139, 66	21, 30	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
6	Джирг аталь	140, 74	108, 16	11, 94	151. 60	119, 16	17. 91	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
	IV. Куляб	179, 14	119, 44	12, 21	189, 53	135, 72	9, 49	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
1	Восе	213, 35	142, 23	12, 48	226, 11	161, 50	9, 77	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
2	Дангара	136, 54	90, 93	12, 76	144, 81	103, 27	9, 91	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
3	Куляб	200, 59	133, 69	12, 61	212, 68	152, 00	9, 77	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
4	Темурмалик	131, 52	87, 68	12, 88	139, 38	99, 54	10, 04	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
5	Фархар	180, 50	120, 24	11, 41	191, 23	136, 54	8, 81	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
6	Мир Сайид Алии Хамадони	201, 26	134, 07	12, 76	213, 49	152, 42	9, 91	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
	Горная зона	135, 72	108, 58	13, 57	146, 58	114, 00	13, 57	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
7	Балджуван	130, 41	104, 37	13, 57	140, 87	109, 51	13, 57	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
8	Муъминабад	138, 15	110, 47	13, 84	149, 15	116, 04	13, 84	
+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +		+ - - +
9	Нурек	154, 98	123, 90	13, 04	167, 34	130, 17	13, 04	

10	Шурообод	124, 17	99, 34	13, 98	134, 07	104, 23	13, 98
11	Ховалинг	130, 41	104, 23	13, 43	140, 87	109, 52	13, 43
	V. Вахш	190, 00	141, 14	8, 15	222, 56	152, 00	8, 15
1	Абдурахмана Джами	182, 14	135, 31	5, 57	213, 35	145, 63	5, 57
2	Бохтар	191, 77	142, 50	5, 70	224, 61	153, 36	5, 70
3	Вахш	205, 61	152, 68	9, 49	240, 90	164, 89	9, 49
4	Яван	116, 04	86, 18	8, 15	135, 99	92, 83	8, 15
5	Кубодиён	198, 15	147, 12	7, 86	232, 09	158, 51	7, 86
6	Кумсангир	205, 61	152, 68	7, 86	240, 90	164, 49	7, 86
7	Носири Хусрав	184, 03	136, 67	7, 86	215, 51	147, 12	7, 86
8	Пяндж	213, 07	158, 24	8, 01	249, 58	170, 46	8, 01
9	Сарбанд	182, 14	135, 31	8, 01	213, 35	145, 63	8, 01
10	Хуросон	174, 11	129, 35	8, 15	203, 98	139, 25	8, 15
11	Джалолиддина Руми	215, 93	160, 43	13, 30	252, 98	172, 76	13, 30
12	Джликул	216, 34	160, 68	7, 86	253, 39	173, 04	7, 86
13	Шахритуз	184, 03	136, 67	7, 86	215, 51	147, 12	7, 86
	VI. ГБАО (без Мургаба)	48, 86	32, 57	5, 42	54, 28	36, 64	4, 08
1	Вандж	65, 27	43, 45		72, 47	48, 86	
2	Дарваз	62, 29	41, 52	5, 42	69, 24	46, 69	4, 08
3	Ишкшим	38, 40	25, 66		42, 63	28, 78	
4	Рошккалға	40, 71	27, 15		45, 18	30, 54	
5	Рушан	60, 00	40, 03		66, 64	44, 93	
6	Хорог	48, 86	32, 57		54, 28	36, 64	
7	Шугнан	40, 71	27, 15		45, 18	30, 54	

Приложение 3
Утверждены
постановлением Правительства
Республики Таджикистан
от "30" апреля 2012 года, №06

Средние ставки земельного налога по городам, поселкам и района
из расчета сомони с одного гектара

№ п/п	Административная граница	Перечень городов, поселков и районов	Ставки налога	№ п/п	Административная граница	Перечень городов, поселков и районов	Ставки налога
1. Кадастровая зона Сугд				7	Шахринав	Октябрь	243, 85
1	Айни	Зарафшон	243, 85	8	Гиссар	Гиссар	243, 85
2	Ашг	Шайдон	243, 85			Шарора	243, 85
		Адрасман	243, 85	3. Кадастровая зона Рашг			
3	Бободжона	Гафуров	243, 85	1	Нуробод	Дарбанд	243, 85
		Худжанд	508, 89	2	Рашг	Гарм	243, 85
		Кайраккум	339, 27			Навабад	243, 85
		Олтинтопкан	243, 85	3	Рогун	Рогун	339, 27
		Сьрдаря	243, 85			Обигарм	243, 85
		Навгарзан	243, 85	4. Кадастровая зона Куляб			
		Кансай	243, 85	1	Восеъ	Восеъ	243, 85
		Чорух-даран	243, 85	2	Дангара	Дангара	243, 85
		Чкаловск	339, 27	3	Куляб	Куляб	508, 89
		Палос	243, 85	4	Муминабад	Ленинград	243, 85
		Табошар	339, 27	5	Нурек	Нурек	339, 27
4	Гончи	Гончи	243, 85	6	Темурмалик	Совет	243, 85
5	Зафаробод	Зафарабад	243, 85	7	Фархор	Фархор	243, 85
		Махнатабад	243, 85	8	Мир Сайид Алии Хама- дони	Москва	243, 85
		Пахтакорон	243, 85	5. Кадастровая зона Вахш			
6	Истаравшан	Истаравшан	339, 27	1	Абдурах- мони Джамил	Куйбъшев	243, 85

7	Исфара	Исфара	339, 27	2	Бохтар	И. Сомони	243, 85
		КИМ	243, 85			Бохтариён	243, 85
		Нефтеабад	243, 85			Бустон-каля	243, 85
		Цураб	243, 85				
8	Канибадам	Канибадам	339, 27	3	Вахш	Вахш	243, 85
9	Мастчох	Куруксай	243, 85			Киров	243, 85
		Бустон	243, 85	4	Ёвон	Ёвон	243, 85
		Такели	243, 85			Хаёти Нав	243, 85
10	Спитаён	Нау	243, 85	5	Пяндж	Пяндж	243, 85
11	Пенджикент	Пенджикент	339, 27	6	Сарбанд	Сарбанд	339, 27
12	Джаббор Расулов	Пролетар	243, 85	7	Кумсангир	Дусти	243, 85
	2. Кадастровая зона Гиссар			8	Курган-ткбе	Курган-ткбе	508, 89
1	Душанбе	Душанбе	676, 53	9	Хуросон	Обикиик	243, 85
2	Вахдат	Вахдат	339, 27	10	Джалолидин Руми	С. Исоев	243, 85
3	Варзоб	Такоб	243, 85			Орзу	243, 85
4	Рудаки	Сомониён	243, 85	11	Джиликуль	Гаравути	243, 85
		Навабад	243, 85	12	Шартуз	Шартуз	243, 85
5	Турсунзаде	Турсунзаде	339, 27	6. Кадастровая зона ВМКБ			
6	Файзабад	Файзабад	243, 85	1	Хорог	Хорог	339, 27