

# Закон Украины О фермерском хозяйстве

## Раздел I

### ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

#### Статья 1. Понятие фермерского хозяйства

1. Фермерское хозяйство является формой предпринимательской деятельности граждан, изъявивших желание производить товарную сельскохозяйственную продукцию, осуществлять ее переработку и реализацию с целью получения прибыли на земельных участках, предоставленных им в собственность и / или пользования, в том числе в аренду, для ведения фермерского хозяйства, товарного сельскохозяйственного производства, личного крестьянского хозяйства, в соответствии с законом.

{Часть первая статьи 1 в редакции Закона N 1067-VIII от 31.03.2016}

2. Фермерское хозяйство может быть создано одним гражданином Украины или несколькими гражданами Украины, которые являются родственниками или членами семьи, согласно закону.

3. Фермерское хозяйство имеет наименование и может иметь печати.

{Часть третья статьи 1 в редакции Закона N 1206-VII от 15.04.2014}

4. Фермерское хозяйство подлежит государственной регистрации как юридическое лицо или физическое лицо - предприниматель. Фермерское хозяйство действует на основе учредительного документа (для юридического лица - устав, для хозяйства без статуса юридического лица - договора (декларации) о создании фермерского хозяйства). В учредительном документе указываются наименование хозяйства, его местонахождение, адрес, предмет и цель деятельности, порядок формирования имущества (складочный капитал), органы управления, порядок принятия ими решений, порядок вступления в хозяйство и выхода из него и другие положения, не противоречащие законодательству Украины.

5. Фермерское хозяйство, зарегистрированное как юридическое лицо, имеет статус семейного фермерского хозяйства, при условии что в его предпринимательской деятельности используется труд членов такого хозяйства, которыми являются исключительно члены одной семьи соответствии со статьей 3 Семейного кодекса Украины.

Фермерское хозяйство без статуса юридического лица организуется на основе деятельности физического лица - предпринимателя и имеет статус семейного фермерского хозяйства, при условии использования труда членов такого хозяйства, которыми является исключительно физическое лицо - предприниматель и члены его семьи в соответствии со [статьей 3 Семейного кодекса Украины](#). Особенности создания и деятельности семейного фермерского хозяйства без приобретения статуса юридического лица регулируются положениями [статьи 8-1 настоящего Закона](#).

Председателем семейного фермерского хозяйства может быть только член соответствующей семьи.

Привлечение семейным фермерским хозяйством других граждан в соответствии со [статьей 27 настоящего Закона](#) может осуществляться исключительно для выполнения сезонных и отдельных работ, непосредственно связанных с деятельностью хозяйства и

требуют специальных знаний или навыков.

{Статья 1 дополнена частью пятой по закону N 1067-VIII от 31.03.2016}

## **Статья 2. Законодательство о фермерском хозяйстве**

1. Отношения, связанные с созданием, деятельностью и прекращением деятельности фермерских хозяйств, регулируются Конституцией Украины, Земельным кодексом Украины, настоящим Законом и другими нормативно-правовыми актами Украины.

2. Настоящий Закон не распространяется на граждан, ведущих личное крестьянское хозяйство или которые используют земельные участки для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных зданий и сооружений, садоводства, огородничества, сенокосения и выпаса скота.

## **Статья 3. Члены фермерского хозяйства**

1. Членами фермерского хозяйства могут быть супруги, их родители, дети, достигшие 14-летнего возраста, другие члены семьи, родственники, объединившиеся для совместного ведения фермерского хозяйства, признают и придерживаются положений учредительного документа фермерского хозяйства. Членами фермерского хозяйства не могут быть лица, которые работают в нем по трудовому договору (контракту).

2. При создании фермерского хозяйства одним из членов семьи другие члены семьи, а также родственники могут стать членами этого фермерского хозяйства после внесения изменений в его учредительные документы.

3. Для целей настоящего Закона к членам семьи и родственникам председателя фермерского хозяйства относятся жена (муж), родители, дети, бабушка, дедушка, прабабушка, прадед, внуки, правнуки, мачеха, отчим, падчерица, пасынок, родные и двоюродные братья и сестры, дядя, тетя, племянники как главы фермерского хозяйства, так и его жены (мужа), а также лица, находящиеся в родственных отношениях первой степени родства со всеми вышеупомянутыми членами семьи и родственниками (родители такого лица и родители мужа или жены, его муж или жена, д ты как такого лица, так и его мужа или жены, в том числе усыновленные ими дети).

## **Статья 4. Председатель фермерского хозяйства**

1. Председателем фермерского хозяйства является его учредитель или другое определенное в Уставе лицо.

2. Председатель фермерского хозяйства представляет фермерское хозяйство перед органами государственной власти, предприятиями, учреждениями, организациями и отдельными гражданами или их объединениями в соответствии с законом.

3. Председатель фермерского хозяйства заключает от имени хозяйства соглашения и

совершает другие юридически значимые действия в соответствии с законодательством Украины.

4. Председатель фермерского хозяйства может письменно поручать выполнение своих обязанностей одному из членов хозяйства или лицу, работающему по контракту.

## Раздел II

### Создания фермерских хозяйств

#### **Статья 5.** Граждане, имеющие право на создание фермерского хозяйства

Право на создание фермерского хозяйства имеет каждый дееспособный гражданин Украины, достигший 18-летнего возраста и изъявил желание создать фермерское хозяйство.

{Часть первая статьи 5 в редакции Закона N 3523-VI от 16.06.2011}

Граждане, создавшие фермерское хозяйство, имеют право обустроить жилье в той части предоставленного для ведения фермерского хозяйства земельного участка, с которой обеспечивается удобный доступ ко всем производственным объектам хозяйства. Если жилье членов фермерского хозяйства находится за пределами населенных пунктов, то они имеют право на создание обособленной фермерской усадьбы, которой предоставляется почтовый адрес.

{Часть вторая статьи 5 с изменениями, внесенными согласно Закону N 1276-VI от 16.04.2009}

Отделенной фермерской усадьбой является земельный участок вместе с расположенными на нем жилым домом, хозяйственно-бытовыми зданиями, наземными и подземными коммуникациями, многолетними насаждениями, которая находится за пределами населенного пункта.

{Статья 5 дополнена частью по закону N 1048-VI от 03.03.2009}

Для обустройства обособленной усадьбы фермерскому хозяйству предоставляется за счет бюджета помощь на строительство подъездных путей к фермерскому хозяйству, электро- и радиотелефонных сетей, газо- и водоснабжающих систем.

Переселенцам, которые создают фермерское хозяйство в труднедостаточных населенных пунктах, перечень которых определяется Кабинетом Министров Украины, предоставляется одноразовая денежная помощь за счет государственного бюджета в размере, устанавливаемом Кабинетом Министров Украины.

{Статья 6 исключено на основании Закона N 3523-VI от 16.06.2011}

{Статья 6 исключено на основании Закона N 3523-VI от 16.06.2011}

**Статья 7.** Предоставление земельных участков для ведения фермерского хозяйства из земель государственной и коммунальной собственности

1. Предоставление земельных участков государственной и коммунальной собственности в собственность или пользование для ведения фермерского хозяйства осуществляется в порядке, предусмотренном [Земельным кодексом Украины](#).  
{Статья 7 в редакции Закона N 1067-VIII от 31.03.2016}

## **Статья 8. Государственная регистрация фермерского хозяйства**

1. Фермерское хозяйство подлежит государственной регистрации в порядке, установленном законом для государственной регистрации юридических лиц и физических лиц - предпринимателей, при условии приобретения гражданином Украины или несколькими гражданами Украины, которые изъявили желание создать фермерское хозяйство, права собственности или пользования земельным участком.  
{Текст статьи 8 в редакции Закона N 1067-VIII от 31.03.2016}

### **Статья 8-1. Особенности создания и деятельности семейного фермерского хозяйства без приобретения статуса юридического лица**

1. Семейное фермерское хозяйство без статуса юридического лица организуется физическим лицом самостоятельно или совместно с членами его семьи на основании договора (декларации) о создании семейного фермерского хозяйства.

2. Договор о создании семейного фермерского хозяйства заключается физическим лицом совместно с членами его семьи в письменной форме и подлежит нотариальному удостоверению по месту нахождения имущества и земельных участков фермерского хозяйства.

Декларация о создании семейного фермерского хозяйства (в случае единоличного ведения такого хозяйства) состоит физическим лицом самостоятельно в письменной форме.

3. Председателем семейного фермерского хозяйства без статуса юридического лица является член семьи, определенный договором (декларации) о создании семейного фермерского хозяйства, который регистрируется как физическое лицо - предприниматель.

После укладки (сборки) договора (декларации) о создании семейного фермерского хозяйства председатель семейного фермерского хозяйства должен зарегистрироваться как физическое лицо - предприниматель или зарегистрировать изменения в сведения о физическом лице - предпринимателе в порядке, установленном законом.

4. От имени семейного фермерского хозяйства без статуса юридического лица вправе выступать глава этого хозяйства или уполномоченный им в установленном гражданским законодательством порядке один из членов хозяйства.

5. Условия договора (декларации) о создании семейного фермерского хозяйства определяют:

а) наименование, местонахождение (адрес) хозяйства, цель и виды его деятельности;

- б) порядок принятия решений и координации совместной деятельности членов хозяйства;
  - в) правовой режим общего имущества членов хозяйства;
  - г) порядок покрытия расходов и распределения результатов (прибыли или убытков) деятельности хозяйства между его членами;
  - г) порядок вступления в хозяйство и выхода из него;
  - д) трудовые отношения членов хозяйства;
  - е) фамилия, имя и отчество членов хозяйства, степень их родства, паспортные данные и регистрационные номера учетных карточек налогоплательщиков (для физических лиц, которые по своим религиозным убеждениям отказываются от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и официально сообщили об этом соответствующий контролирующий орган и имеют отметку в паспорте, регистрационные номера учетных карточек налогоплательщиков не указываются)
  - е) иные положения, не противоречащие действующему законодательству.
6. Типовая форма договора (декларации) о создании семейного фермерского хозяйства утверждается центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной аграрной политики.

### Раздел III

## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ

### Статья 9. Оказание помощи фермерским хозяйствам

1. Вновь фермерским хозяйствам в период становления (первые три года после его создания, а в труднедостаточных населенных пунктах - пять лет), фермерским хозяйствам с обособленными фермерскими усадьбами, фермерским хозяйствам, которые осуществляют хозяйственную деятельность и расположены в горных населенных пунктах, на полесских территориях, определенных в установленном порядке Кабинетом Министров Украины, и другим фермерским хозяйствам оказывается помощь за счет государственного и местного бюджетов, в том числе через Украинский государственный фонд поддержки фермерских хозяйств.

Кабинет Министров Украины ежегодно в проекте Государственного бюджета Украины предусматривает средства на поддержку фермерских хозяйств.

Органы исполнительной власти и органы местного самоуправления ежегодно предусматривают средства в проектах местных бюджетов на поддержку фермерских хозяйств.

2. Средства Государственного бюджета Украины направляются на мелиорацию земель, в том числе их орошения и осушения, а также на консервацию и рекультивацию малопродуктивных сельскохозяйственных угодий, на приобретение сельскохозяйственной техники (комбайнов, тракторов, автомашин, бульдозеров, сеялок и т.д.).

3. За счет местных бюджетов фермерским хозяйствам может предоставляться помощь в строительстве объектов производственного и непромышленного назначения, жилья, проведении мероприятий по землеустройству.

4. Порядок использования средств Государственного бюджета Украины для предоставления поддержки вновь созданным фермерским хозяйствам, фермерским хозяйствам с обособленными фермерскими усадьбами, фермерским хозяйствам, которые осуществляют хозяйственную деятельность и расположены в горных населенных пунктах, на полесских территориях, определенных в установленном порядке Кабинетом Министров Украины, и другим фермерским хозяйствам устанавливается Кабинетом Министров Украины.

5. фермерские хозяйства со статусом семейных фермерских хозяйств предоставляется дополнительная государственная поддержка в порядке, предусмотренном [Законом Украины "О государственной поддержке сельского хозяйства Украины"](#), в том числе на уплату единого взноса на общеобязательное государственное социальное страхование.

#### **Статья 10. Украинский государственный фонд поддержки фермерских хозяйств**

{Название статьи 10 в редакции Закона N 2864-IV от 08.09.2005}

Украинский государственный фонд поддержки фермерских хозяйств является государственным бюджетным учреждением, которое выполняет функции по реализации государственной политики относительно финансовой поддержки становления и развития фермерских хозяйств, действует на основании Устава, который утверждается центральным органом исполнительной власти по вопросам аграрной политики Украины.

#### **Статья 11. Использование средств Украинского государственного фонда поддержки фермерских хозяйств**

Средства Украинского государственного фонда поддержки фермерских хозяйств предоставляются вновь созданным фермерским хозяйствам и фермерским хозяйствам с обособленными фермерскими усадьбами, фермерским хозяйствам, осуществляющим хозяйственную деятельность и расположены в горных населенных пунктах, на полесских территориях, определенных в установленном порядке Кабинетом Министров Украины, на безвозвратной основе и на конкурсной основе на возвратной основе, а другим фермерским хозяйствам поддержка предоставляется только на возвратной основе, а также - направляются на обеспечение гарантий, поручительства при кредитовании банками фермерских хозяйств.

{Часть первая статьи 11 с изменениями, внесенными согласно Закону N 1048-VI от 03.03.2009}

Вновь фермерским хозяйствам и фермерским хозяйствам с обособленными фермерскими усадьбами, фермерским хозяйствам, осуществляющим хозяйственную деятельность и расположены в горных населенных пунктах, на полесских территориях, определенных в установленном порядке Кабинетом Министров Украины, на безвозвратной основе средства предоставляются на следующие цели: возмещение стоимости разработки проектов отвод земельных участков для ведения фермерского хозяйства; возмещение части затрат, связанных с уплатой процентов за пользование кредитами банков, и частичную компенсацию расходов на приобретение одного трактора, комбайна, грузового

автомобиля, строительство и реконструкцию животноводческих помещений, включая стоимость проектно-сметных документов, страхование фермерских хозяйств, подготовку, переподготовку, повышение квалификации кадров фермерских хозяйств в сельскохозяйственных учебных заведениях, расширение исследований по проблемам организации и ведения производства в фермерских хозяйствах, издание рекомендаций по вопросам использования достижений научно-технического прогресса в деятельности фермерских хозяйств. На возвратной основе помощь предоставляется для производства, переработки и сбыта продукции, на осуществление производственной деятельности и другие предусмотренные уставом Украинского государственного фонда поддержки фермерских хозяйств цели под гарантию возврата сроком от трех до пяти лет.

{Часть вторая статьи 11 с изменениями, внесенными согласно Закону N 1048-VI от 03.03.2009}

Другим фермерским хозяйствам оказывается помощь за счет Государственного бюджета Украины и местных бюджетов, в том числе через Украинский государственный фонд поддержки фермерских хозяйств, на возвратной основе сроком до пяти лет на следующие цели: приобретение техники, оборудования, возобновления оборотных средств, на производство и переработку сельскохозяйственной продукции, строительство и реконструкцию производственных и непроизводственных помещений, в том числе жилых, закладки многолетних насаждений, развитие кредитной и обслуживающей кооперации, орошения и мелиорации земель.

{Статья 11 в редакции Закона N 2864-IV от 08.09.2005}

#### Раздел IV ЗЕМЛИ ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ **Статья 12.** Состав земель фермерского хозяйства

1. Земли фермерского хозяйства могут состоять из:

- а) земельного участка, принадлежащего на праве собственности фермерскому хозяйству как юридическому лицу;
- б) земельных участков, принадлежащих гражданам - членам фермерского хозяйства на праве частной собственности;
- в) земельного участка, используемого фермерским хозяйством на условиях аренды.

2. Права владения и пользования земельными участками, которые находятся в собственности членов фермерского хозяйства, осуществляет фермерское хозяйство.

#### **Статья 13.** Приватизация земельных участков членами фермерских хозяйств

- 1. Члены фермерского хозяйства имеют право на получение бесплатно в собственность из земель государственной и коммунальной собственности земельных участков в размере земельной доли.
- 2. Членам фермерских хозяйств передаются бесплатно в частную собственность из ранее предоставленных им в пользование земельные участки в размере земельной доли члена сельскохозяйственного предприятия, расположенного на территории соответствующего совета. Земельные участки, на которых расположены жилые дома, хозяйственные здания

и сооружения фермерского хозяйства, передаются бесплатно в частную собственность в счет земельной доли.

3. Действие частей первой и второй настоящей статьи не распространяется на граждан, которые раньше приобрели право на земельную долю.

4. Граждане Украины, которые до 1 января 2002 получили в постоянное пользование или аренду земельные участки для ведения фермерского хозяйства, имеют преимущественное право на приобретение земельных участков размером до 100 гектаров сельскохозяйственных угодий, в том числе до 50 гектаров пашни, в собственность с рассрочкой платежа в 20 лет.

#### **Статья 14. Права фермерского хозяйства и его членов**

1. Фермерское хозяйство и его члены в соответствии с законом имеют право:

а) продавать или иным способом отчуждать земельный участок, передавать его в аренду, залог, наследство;

б) самостоятельно хозяйствовать на земле;

в) собственности на посевы и насаждения сельскохозяйственных и других культур, на произведенную сельскохозяйственную продукцию;

г) на возмещение убытков;

г) сооружать жилые дома, хозяйственные здания и сооружения;

д) реализовывать произведенную сельскохозяйственную продукцию на отечественных рынках и поставлять на экспорт;

е) другие права.

2. Нарушенные права собственников земельных участков подлежат восстановлению в порядке, установленном законом.

#### **Статья 15. Обязанности фермерского хозяйства и его членов**

1. Фермерские хозяйства, в собственности которых находятся земельные участки, предоставленные им для ведения фермерского хозяйства в соответствии с законом, обязаны:

а) обеспечивать использование земельных участков по их целевому назначению;

б) соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды;

в) уплачивать налоги и сборы;

г) не нарушать прав собственников смежных земельных участков и землепользователей;

г) не допускать снижения плодородия почв и сохранять другие полезные свойства земли;

д) предоставлять соответствующим органам исполнительной власти и органам местного



самоуправления данные о состоянии и использовании земель и других природных ресурсов;

е) соблюдать санитарные, экологические и другие требования к качеству продукции;

е) соблюдать правила добрососедства и установленных ограничений в использовании земель и земельных сервитутов;

ж) сохранять геодезические знаки, противоэрозионные сооружения, сети оросительных и осушительных систем.

2. Законом могут быть установлены другие обязанности собственников земельных участков.

### **Статья 16. Право фермерского хозяйства на строительство жилых домов, хозяйственных и других зданий и сооружений**

1. Фермерское хозяйство имеет право сооружать жилые дома, хозяйственные здания и сооружения на принадлежащих ему, его членам на праве собственности земельных участках в соответствии с утвержденной документацией по землеустройству и градостроительной документации в установленном законом порядке.

2. Строительство на арендованном земельном участке жилых домов, хозяйственных зданий и сооружений фермерское хозяйство - арендатор согласовывает с арендодателем.

### **Статья 17. Использование земель фермерских хозяйств другими лицами**

1. На землях фермерских хозяйств лица имеют право свободного прохода, проезда всеми видами транспорта по дорогам, передвижение на лодках, купание в водоемах на принадлежащих фермерским хозяйствам на праве собственности или праве аренды земельных участках, размещение палаток и проживания в них, разведения костра и другие действия, разрешаемые с согласия их владельцев, кроме случаев установления по решению суда земельных сервитутов, при условии сохранения природных компонентов в экологически чистом виде.

2. Юридические лица - владельцы объектов, проходящих через земельные участки фермерских хозяйств, имеющих право доступа к таким объектам на основании соглашения, заключенного с соответствующим фермерским хозяйством, в соответствии с утвержденной документацией по землеустройству или установленным земельного сервитута.

### **Статья 18. Право фермерского хозяйства на пользование природными ресурсами**

Фермерское хозяйство имеет право использовать для нужд хозяйства общераспространенные полезные ископаемые, лесные угодья, водные объекты и пресные подземные воды, находящиеся на земельном участке в соответствии с законодательством Украины.

## **Раздел V**

### **ИМУЩЕСТВО ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

#### **Статья 19. Формирование имущества фермерского хозяйства**

В состав имущества фермерского хозяйства могут входить: здания, сооружения,

оборудование, материальные ценности, ценные бумаги, продукция, произведенная хозяйством в результате хозяйственной деятельности, полученных доходах, другое имущество, приобретенное на основаниях, не запрещенных законом, право пользования землей, водой и другими природными ресурсами, зданиями, сооружениями, оборудованием, а также иные имущественные права, денежные средства, передаваемые членами фермерского хозяйства в его складочного капитала.

**Статья 20.** Право собственности на имущество, которое используется для ведения фермерского хозяйства

Имущество фермерского хозяйства принадлежит ему на праве собственности.

Имущественные права, входящие в складочный капитал фермерского хозяйства, передаются ему на определенный в Уставе срок.

В собственности фермерского хозяйства может находиться любое имущество, в том числе земельные участки, жилые дома, хозяйственные здания и сооружения, средства производства и т.п., которое необходимо для ведения товарного сельскохозяйственного производства и приобретение которого в собственность не запрещено законом.

Фермерское хозяйство имеет право осуществлять отчуждение и приобретение имущества на основании гражданско-правовых соглашений.

Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом фермерского хозяйства осуществляется в соответствии с его Уставом, если иное не предусмотрено соглашением между членами фермерского хозяйства и законом.

Член фермерского хозяйства имеет право на получение доли имущества фермерского хозяйства при его ликвидации или в случае прекращения членства в фермерском хозяйстве. Размер доли и порядок ее получения определяются Уставом фермерского хозяйства.

Имущественные споры между фермерским хозяйством и его членами решаются судом.

**Статья 21.** Ответственность фермерского хозяйства

1. Фермерское хозяйство несет ответственность по своим обязательствам в пределах имущества, являющегося собственностью фермерского хозяйства.
2. Обращение взыскания на земельные участки, предоставленные в собственность для ведения фермерского хозяйства, допускается в случаях, когда у фермерского хозяйства отсутствует другое имущество, на которое может быть обращено взыскание.
3. За нарушение кредитно-расчетной и налоговой дисциплины, санитарных и ветеринарных норм, правил, требований к качеству продукции и других нормативно-правовых актов, регулирующих осуществление хозяйственной деятельности, председатель фермерского хозяйства несет ответственность, предусмотренную законом.

**Раздел VI**

**Отчуждения имущества фермерского ХОЗЯЙСТВА**

**Статья 22.** Фермерское хозяйство как объект имущественных прав

1. Фермерское хозяйство как целостный имущественный комплекс включает имущество, переданное в складочный капитал, не распределенный прибыль, имущественные и другие обязательства.

2. По решению членов фермерского хозяйства в соответствии с законом фермерское хозяйство как целостный имущественный комплекс может быть отчуждено на основании гражданско-правовых соглашений гражданам Украины, которые имеют право на создание фермерского хозяйства, или юридическим лицам Украины для ведения товарного сельскохозяйственного производства.

3. Граждане, которые приобрели имущество фермерского хозяйства как целостного имущественного комплекса на основании гражданско-правового соглашения, подают в установленном порядке Устав фермерского хозяйства на государственную регистрацию.

### **Статья 23.** Наследование фермерского хозяйства

1. Наследование фермерского хозяйства осуществляется в соответствии с законом.

2. Если фермерское хозяйство наследуется двумя или больше наследниками, то земельный участок разделу не подлежит, если в результате его раздела образуется хотя бы один земельный участок меньше минимального размера, установленного для данного региона.

Научно обоснованные региональные минимальные размеры земельных участков определяются центральным органом исполнительной власти по вопросам аграрной политики Украины и Украинской академией аграрных наук и утверждаются Кабинетом Министров Украины.

## **Раздел VII**

### **ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

#### **Статья 24.** Хозяйственная деятельность фермерского хозяйства

1. Фермерское хозяйство действует на условиях самоокупаемости. Все расходы хозяйство покрывает за счет собственных доходов и других источников, не запрещенных законодательством.

2. Фермерское хозяйство самостоятельно определяет направления своей деятельности, специализацию, организует производство сельскохозяйственной продукции, ее переработку и реализацию, по своему усмотрению и риск подбирает партнеров по экономическим связям во всех сферах деятельности, в том числе иностранных.

3. Фермерское хозяйство имеет право вступать в договорные отношения с любыми юридическими или физическими лицами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

4. Споры, возникающие при выполнении договоров, заключенных фермерским хозяйством, решаются в соответствии с законом.

#### **Статья 25.** Обеспечение качества продукции, выращенной фермерским хозяйством

1. Фермерское хозяйство обязано соблюдать установленные в соответствии с законодательством экологических, ветеринарно-санитарных правил и норм по качеству

продукции и других требований.

2. Реализация сельскохозяйственной продукции, производимой фермерским хозяйством, на отечественном рынке и ее поставки на экспорт, а также расчеты с украинскими и иностранными партнерами осуществляются в соответствии с законодательством Украины.

### **Статья 26. Кооперация фермерских хозяйств**

Фермерские хозяйства вместе с другими сельскохозяйственными товаропроизводителями имеют право создавать обслуживающие сельскохозяйственные кооперативы, кооперативные банки, союзы, другие объединения, а также быть учредителями хозяйственных обществ.

{Часть первая статьи 26 с изменениями, внесенными согласно Закону N 2864-IV от 08.09.2005 }

Созданные при участии фермерских хозяйств обслуживающие сельскохозяйственные кооперативы не являются прибыльными.

### **Статья 27. Трудовые отношения в фермерском хозяйстве**

1. Трудовые отношения в фермерском хозяйстве базируются на основе труда его членов. В случае производственной необходимости фермерское хозяйство имеет право привлекать к работе в нем других граждан по трудовому договору.

2. Трудовые отношения членов фермерского хозяйства регулируются Уставом, а лиц, привлеченных к работе по трудовому договору, - законодательством Украины о труде.

Трудовые споры в фермерском хозяйстве решаются в установленном законом порядке.

3. С лицами, привлеченными к работе в фермерском хозяйстве, заключается трудовой договор в письменной форме, в котором определяются срок договора, условия труда и отдыха.

4. Выдача трудовых книжек членам фермерского хозяйства и гражданам, работающим в нем по трудовому договору, и их ведение осуществляются в соответствии с законодательством Украины о труде.

Размер оплаты труда и продолжительность ежегодного отпуска лиц, работающих в фермерском хозяйстве по трудовому договору, не должны быть меньше установленного государством размера минимальной заработной платы и предусмотренную законом продолжительность ежегодного отпуска.

5. Председатель фермерского хозяйства создает безопасные условия труда для членов хозяйства и граждан, заключивших трудовой договор, обеспечивает соблюдение требований техники безопасности, производственной гигиены и санитарии, пожарной безопасности.

### **Статья 28. Бухгалтерский учет и отчетность фермерского хозяйства**

Фермерское хозяйство ведет бухгалтерский учет результатов своей работы и представляет соответствующим органам финансовую отчетность, статистическую информацию и другие данные, установленные законодательством Украины.

## **Статья 29. Расчеты и кредит**

1. Фермерское хозяйство имеет право открывать по своему выбору в любом учреждении банка текущие и вкладные счета, распоряжаться собственными средствами.

Фермерское хозяйство самостоятельно определяет размер лимита остатка наличности, постоянно находится в его кассе, на текущие расходы.

2. Списание средств с текущих и вкладных счетов фермерского хозяйства, кроме платежей в бюджет, может производиться только с его согласия или по решению суда и в других определенных законом случаях.

Платежи в бюджет вносятся в порядке и сроки, устанавливаемые законодательством Украины.

3. Фермерское хозяйство имеет право получать в финансово-кредитных учреждениях долгосрочные и краткосрочные кредиты на основании заключенного договора.

Фермерское хозяйство получает кредит под залог имущества, поручительство и другие виды обеспечения обязательств.

Под залог имущества может приниматься фермерское хозяйство как целостный имущественный комплекс, отдельные товарно-материальные ценности или другие вещи, относительно которых могут возникать гражданские права и обязанности.

Проценты за использование кредитов, предоставленных для поддержки фермерским хозяйствам, могут выплачиваться за счет средств Украинского государственного фонда поддержки фермерских хозяйств, на пополнение которых в Государственном бюджете Украины предусматриваются соответствующие финансовые ресурсы.

4. Фермерское хозяйство несет полную ответственность за соблюдение условий кредитных договоров и расчетной дисциплины.

## **Статья 30. Страхование имущества фермерского хозяйства**

Страхование имущества фермерского хозяйства осуществляется в соответствии с законом.

## **Статья 31. Налогообложение фермерского хозяйства**

Налогообложение фермерского хозяйства осуществляется в порядке, установленном законом.

## **Статья 32. Государство и фермерское хозяйство**

1. Государство гарантирует соблюдение и защиту имущественных и других прав и законных интересов фермерского хозяйства.

2. Органы государственной власти и органы местного самоуправления осуществляют контроль за деятельностью фермерского хозяйства в случаях, предусмотренных законом.

3. Незаконное вмешательство в хозяйственную деятельность фермерского хозяйства органов государственной власти или органов местного самоуправления, их должностных лиц запрещается. Убытки, причиненные фермерскому хозяйству неправомерным

вмешательством в его деятельность, подлежат возмещению в соответствии с законом.

Споры о возмещении убытков разрешаются судом.

Раздел VIII  
**ПРЕДСТАВИТЕЛЬСКИЙ ОРГАН ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ**  
**Статья 33. Представительный орган фермерских хозяйств**

1. Представительный орган фермерских хозяйств Украины является Ассоциация фермеров и частных землевладельцев Украины.

2. В целях обеспечения прав и законных интересов граждан Украины, которые ведут фермерское хозяйство, а также создание благоприятных условий для развития фермерских хозяйств Ассоциация фермеров и частных землевладельцев Украины:

а) представляет интересы граждан, ведущих фермерское хозяйство, перед Президентом Украины, Верховной Радой Украины, центральными и местными органами исполнительной власти и органами местного самоуправления;

б) вносит предложения по совершенствованию законодательства, регулирующего деятельность фермерских хозяйств, на рассмотрение центральному органу исполнительной власти, обеспечивающий формирование государственной аграрной политики.

3. Президент Ассоциации фермеров и частных землевладельцев Украины может входить в состав коллегии центрального органа исполнительной власти, реализующего государственную аграрную политику, принимать участие в ее заседаниях с правом совещательного голоса. {Абзац первый части третьей статьи 33 с изменениями, внесенными согласно Закону N 5462-VI от 16.10.2012}

{Абзац второй части третьей статьи 33 исключено на основании Закона N 5462-VI от 16.10.2012}

4. Члены Ассоциации фермеров и частных землевладельцев Украины в соответствии с законом могут быть учредителями кредитных союзов.

{Статья 33 дополнена частью четвертой по закону N 2864-IV от 08.09.2005}

Раздел IX

Общеобязательное государственное социальное страхование и пенсионное обеспечение членов **ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ И ЛИЦ, РАБОТАЮЩИХ В ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВАХ ПО** трудового договора (контракта)

**Статья 34. Общеобязательное государственное социальное страхование и пенсионное обеспечение**

1. Члены фермерского хозяйства и лица, работающие в нем по трудовому договору (контракту), подлежат общеобязательному государственному социальному страхованию в соответствии с законодательством об общеобязательном государственном социальном

страховании.

{Часть первая статьи 34 в редакции Закона N 2148-VIII (2148-19) от 03.10.2017}

2. Фермерское хозяйство регистрируется в установленном законом порядке в качестве плательщика единого взноса на общеобязательное государственное социальное страхование.

{Часть вторая статьи 34 в редакции Закона N 2148-VIII (2148-19) от 03.10.2017}

3. Время работы в фермерском хозяйстве членов хозяйства и лиц, работающих в нем по трудовому договору (контракту), засчитывается в общий и непрерывный стаж работы на основании записей в трудовой книжке и документов, подтверждающих уплату взносов на социальное страхование.

4. Членам фермерского хозяйства и лицам, работающим в нем по трудовому договору (контракту), назначенные пенсии выплачиваются в полном размере без учета получаемого заработка (дохода).

5. Фермерское хозяйство соответствии с действующим законодательством несет материальную ответственность за вред, причиненный его членам и лицам, работающим в нем по трудовому договору (контракту), увечьем или иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими своих трудовых обязанностей.

## Раздел X

### Прекращение деятельности фермерского хозяйства

#### **Статья 35.** Основания для прекращения деятельности фермерского хозяйства

Деятельность фермерского хозяйства прекращается в случае:

- 1) реорганизации фермерского хозяйства;
- 2) ликвидации фермерского хозяйства;
- 3) признание фермерского хозяйства неплатежеспособным;
- 4) если не остается ни одного члена фермерского хозяйства или наследника, желающего продолжить деятельность хозяйства.

#### **Статья 36.** Порядок прекращения деятельности фермерского хозяйства

1. Решение о прекращении деятельности фермерского хозяйства принимается:

- а) владельцем в случае реорганизации или ликвидации фермерского хозяйства - в соответствии с законом и Уставом фермерского хозяйства;
- б) в случае если не остается ни одного члена фермерского хозяйства или наследника, желающего продолжить деятельность хозяйства в порядке, установленном законом;
- в) в случае банкротства фермерского хозяйства - в соответствии с законом.

Споры о прекращении деятельности фермерского хозяйства решаются судом.

2. Средства, полученные от продажи имущества фермерского хозяйства, направляются на удовлетворение требований кредиторов в порядке, установленном Законом Украины "О восстановлении платежеспособности должника или признании его банкротом".

Имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, распределяется между членами фермерского хозяйства в соответствии с его Уставом.

Споры о разделе имущества фермерского хозяйства, прекратившего свою деятельность, решаются судом.

3. В случае прекращения деятельности фермерского хозяйства до окончания срока предоставления хозяйству налоговых льгот хозяйство уплачивает в бюджет за весь период его деятельности сумму налога, исчисленную в размере, установленном для фермерского хозяйства, кроме случаев, предусмотренных частью четвертой [статьи 34 настоящего Закона](#), и выкупа земельного участка для общественных нужд или принудительного отчуждения ее по мотивам общественной необходимости.

## Раздел XI

### ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗАКОНА

#### **Статья 37.** Ответственность за нарушение положений настоящего Закона

За нарушение положений настоящего Закона должностные лица и граждане несут ответственность в порядке, установленном законом.

## Раздел XII

### ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

#### **Статья 38.** Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его опубликования.

2. Признать утратившими силу:

1) Закон Украины "О крестьянском хозяйстве";

2) Постановление Верховной Рады Украины "О крестьянском хозяйстве".

3. Внести изменения в следующие законы Украины:

{Подпункт 1 пункта 3 статьи 38 утратил силу из Кодекса N 2755-VI от 02.12.2010}

{Подпункт 2 пункта 3 статьи 38 утратил силу из Кодекса N 2755-VI от 02.12.2010}

4. До приведения законов Украины, других нормативно-правовых актов по вопросам деятельности фермерских хозяйств в соответствие с настоящим Законом они применяются в части, не противоречащей настоящему Закону.

5. Кабинета Министров Украины в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона:



утвердить минимальные региональные размеры земельных участков фермерских хозяйств, не подлежат разделу при наследовании;

ежегодно при подготовке проекта закона о Государственном бюджете Украины предусматривать отдельной строкой средства на поддержку фермерских хозяйств;

установить порядок использования средств Государственного бюджета Украины для оказания помощи вновь созданным фермерским хозяйствам;

привести свои нормативно-правовые акты в соответствие с настоящим Законом;

обеспечить в пределах своих полномочий принятие нормативно-правовых актов, необходимых для реализации настоящего Закона;

обеспечить приведение министерствами, другими центральными органами исполнительной власти их нормативно-правовых актов в соответствие с настоящим Законом.

Президент Украины Л. КУЧМА

г. Киев, 19 июня 2003 N 973-IV